

ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

PRIMĂRIA COMUNEI ȘENDRENI

Nr. 16.198 din 03.12.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 91 din 11.12.2018

Ca urmare a cererii adresate de⁽¹⁾ S.C APĂ CANAL S.A.

cu domiciliul în județul⁽²⁾ GALAȚI, municipiul GALAȚI
sediul _____ orașul _____
comuna _____

satul _____, sectorul _____, cod poștal 800058, strada C-tin Brâncoveanu, nr. 2 bl. _____
sc. _____ et. _____ ap. _____, telefon/fax 0236473380 e-mail _____, înregistrată la nr. 16.198
din 03.12.2018.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire pentru:

⁽³⁾ Construire GL02-Lucrări de îmbunătățire a infrastructurii de apă și apă uzată în jud. Galați, "GL-CL-05-SEAU Movileni, SEAU Berești, Depozit nămol SEAU Galați, Depozit nămol UAT Șendreni" – Depozit nămolul UAT ȘENDRENI
Proiectul prevede construirea a 5 corpuri cu regimul de înălțime parter având funcțiunile depozite de nămol, grupate câte 2, respectiv 3 corpuri cu cuve din beton armat ce se desfășoară pe toată lungimea halelor. Fundațiile vor fi continue sub pereți de beton, alcătuite dintr-o talpă de beton simplu și o grindă de beton armat. Stâlpii vor fi realizați din profile încastrați în bulbi de beton armat, iar grinzile din profile laminate cu vute. Închiderile exterioare vor fi realizate din panori de policarbonat cu acoperis tip șarpantă în două ape și învelitoare din panori de policarbonat. Cabina poartă va fi amplasată pe o platformă de beton, realizată din prefabricate de tip container.

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul GALAȚI,
municipiul/orașul/comuna ȘENDRENI, satul ȘENDRENI, cod poștal 807290,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____

Cartea funciară⁽⁴⁾ 103378

Fișa bunului imobil T 60, P 326/1/1/6, LOT 4

sau nr. Cadastral 103378

- lucrări în valoare⁽⁵⁾ de 4.108.930 lei

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr.⁽⁶⁾ ___ din 2018 a fost elaborată de SC CORAL SRL cu sediul în județul Tulcea, municipiul /orașul/comuna Tulcea sectorul/satul ___ - ___, cod poștal 820004, strada Babadag nr. 140, bl. Coral Plaza, sc. parter, et. ___ - ___, ap. ___ respectiv de Arh. c. Emanuel Paul Daud arhitect / conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 8405 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Timiș a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15') din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

- 1.să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,35% minim, din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- 3.să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
- 4.să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- 5.în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
- 6.să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
- 7.să transporte la platforma de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
- 8.să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 7 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
- 9.la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil “Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
- 10.la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze “Plăcuța de identificare a investiției”.
- 11.în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- 12.să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
- 13.să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.

14.să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15.să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 36 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRIMAR,
CRISTEA PAUL**



**SECRETAR,
Jr. BURLACU ZAMFIRA**

**Întocmit,
Inspector, Dobrea Marta Silvia**

Scutit de taxă conform Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa de autorizare în valoare de _____ lei a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____. Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de _____, însoțită de 1 (unu), exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA

AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

Întocmit,

Data prelungirii valabilității.....

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.

⁽¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

⁽²⁾ Adresa solicitantului

⁽³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C/D.T.A.D.

⁽⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁽⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁽⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

^{*} Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- primăria municipiului București;
- primăria sectorului al municipiului București;
- primăria municipiului
- primăria orașului.....;
- primăria comunei

^{**} Se completează, după caz:

- președintele Consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București;
- primar.

^{***} Se va semna de arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.